

Copyright © 2017 by Sochi State University



Published in the Russian Federation
Sochi Journal of Economy
Has been issued since 2007.
ISSN: 2541-8114
2017, 11(1): 56-63

www.vestnik.sutr.ru



UDC 33

Competitive Advantages and Investment Attractiveness of the Resort-Recreational Complex of Krasnodar Region

Tatyana V. Saleeva ^{a,*}, Dmitry V. Finkin ^b, Julia N. Fridrich ^c

^a Ministry of resorts and tourism and the Olympic heritage of Krasnodar region, Russian Federation

^b State unitary enterprise of Krasnodar region "Kuban-Alliance", Russian Federation

^c Ministry of resorts and tourism and the Olympic heritage of Krasnodar region, Russian Federation

Abstract

Implemented by the administration of Krasnodar region measures allowed Kuban to be among the leaders in the rating of investment attractiveness of Russian regions. Resort-recreational complex of the Krasnodar region has the resources and competitive advantages, with a number of issues will strengthen the position of the region as a tourist center and will increase the investment attractiveness of the hospitality industry.

Keywords: competitive advantages, resort and recreation complex, public administration, innovation development, tourism product diversification, modernisation, investment attractiveness.

1. Введение

В 2006 году в Российской Федерации был принят федеральный закон «О защите конкуренции», который определил организационные и правовые основы защиты конкуренции и создания условий для эффективного функционирования товарных рынков [1].

Далее на федеральном уровне бы принят ряд нормативных актов, которые ставили своей целью не только обеспечить реализацию в субъектах Российской Федерации мероприятий по развитию конкуренции, но и обеспечить создание благоприятного предпринимательского и инвестиционного климата, повышение инновационной активности бизнеса, а также повышение эффективности государственного управления.

2. Обсуждение и результаты

В 2014 году была утверждена Государственная программа Российской Федерации «Экономическое развитие и инновационная экономика», в которой в качестве основных приоритетов государственной политики в сфере экономического развития были определены:

- обеспечение и поддержание конкурентных возможностей России;
- создание конкурентоспособной экономики;
- модернизация и структурная диверсификация отраслей;

* Corresponding author

E-mail addresses: saleeva_tv@mail.ru (T.V. Saleeva), 4633000@mail.ru (D.V. Finkin), yulia.frid@mail.ru (J.N. Fridrich)

- развитие человеческого потенциала как основного фактора экономического роста;
- создание условий для свободы предпринимательства и конкуренции;
- создание эффективной институциональной среды;
- сбалансированное пространственное развитие Российской Федерации [2].

С целью выявления потенциала развития экономики Российской Федерации, содействия устранению административных барьеров, а также создания стимулов для развития и поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в 2015 году Правительством РФ было издано распоряжение «Об утверждении стандарта развития конкуренции в субъектах Российской Федерации».

Стандарты развития конкуренции регионов призваны установить системный подход к осуществлению деятельности органов власти субъектов и органов местного самоуправления по обеспечению условий для развития конкуренции между хозяйствующими субъектами в отраслях экономики с учетом региональной специфики [3].

С целью внедрения стандарта развития конкуренции в Краснодарском крае в 2015-2017 годах изданы следующие нормативные акты:

- Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 29 июня 2015 года № 575 «О межотраслевом совете потребителей по вопросам деятельности субъектов естественных монополий при главе администрации (губернаторе) Краснодарского края»;

- Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 11 февраля 2016 года № 64 «О Совете по содействию развитию конкуренции в Краснодарском крае»;

- Распоряжение главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 20 ноября 2015 года № 455-р «Об определении уполномоченного органа исполнительной власти Краснодарского края по содействию развитию конкуренции в Краснодарском крае»;

- Распоряжение главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 15 марта 2015 года № 79-р «Об утверждении перечня социально значимых и приоритетных рынков для содействия развитию конкуренции в Краснодарском крае»;

- Распоряжение главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 28 апреля 2016 года № 151-р «Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») по содействию развитию конкуренции и по развитию конкурентной среды Краснодарского края»;

- Распоряжение главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 1 февраля 2017 года № 41-р «Об оценке деятельности муниципальных образований Краснодарского края по содействию развитию конкуренции и обеспечению условий для благоприятного инвестиционного климата».

Кроме того, разработан проект Инвестиционной стратегии края на период до 2025 года, основой для разработки которой послужили:

- Концепция долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденная Распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 № 1662-р;

- Стратегия социально-экономического развития Южного федерального округа Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденная Распоряжением Правительства Российской Федерации от 5 сентября 2011 года № 1538-р;

- Стратегия социально-экономического развития Краснодарского края, утвержденная Законом Краснодарского края от 29 апреля 2008 года № 1465-КЗ;

- Схема территориального планирования Краснодарского края, утвержденная постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 10 мая 2011 года № 438;

- Отраслевые стратегии федерального и краевого уровня;

- Стратегии инвестиционного развития муниципальных образований Краснодарского края до 2020 года.

При разработке проекта инвестиционной стратегии разработчиками был проведен анализ инвестиционного потенциала Краснодарского края, определены стратегические ориентиры реализации государственной региональной инвестиционной политики; дана оценка конкурентных преимуществ региона с учетом отраслевых приоритетов, а также предложены механизмы и инструменты привлечения инвестиций в край. Проект в настоящее время в стадии согласования [6]

В целях улучшения инвестиционного климата на Кубани в 2016 году был утвержден Инвестиционный меморандум, который определил задачи региональных властей в сфере инвестиционной и предпринимательской деятельности, в частности задачи по повышению конкурентоспособности приоритетных отраслей экономики края посредством формирования территориальных кластеров [5]

Реализуемые администрацией края меры позволили Кубани войти в число лидеров в рейтинге инвестиционной привлекательности регионов России. Ведущее национальное рейтинговое агентство Эксперт РА опубликовало итоги исследования 2016 года: Краснодарский край шестой год подряд вошел в группу лидеров рейтинга А1 «Максимальный потенциал – минимальный риск».

Край занял первую строчку в девятом рейтинге инвестиционной привлекательности регионов, разработанном Агентством стратегических инициатив в сотрудничестве с компанией «Медialogия» и рг-агентством Publicity.

В июне 2016 года по итогам Национального инвестиционного рейтинга, проведенного этой же компанией, Краснодарский край получил статус «Регионы с комфортными условиями для бизнеса».

По оценкам экспертов, регион является привлекательным для инвестиций, а инвесторов ожидают минимальные риски при реализации проектов.

В основе этого успеха лежат масштабные инвестпрограммы: собственные, в рамках государственно-частного партнерства, и при поддержке федерального бюджета.

Инвестиционное законодательство Краснодарского края является одним из наиболее привлекательных для инвесторов среди субъектов Российской Федерации. В крае созданы условия, как для крупных инвесторов, так и для представителей малого и среднего бизнеса, применяются различные способы и виды государственной поддержки предприятий.

Предлагается межотраслевая государственная поддержка инвестиционной и предпринимательской деятельности, государственная гарантия, инвестиционный налоговый кредит, налоговые льготы, бюджетные ассигнования инвестиционного фонда Краснодарского края.

Государственная и муниципальная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства предусмотрена путем субсидирования части затрат на уплату первого взноса при заключении договора финансовой аренды (лизинга), субсидирования части затрат на уплату процентов по кредитам, взятых на переоборудование и модернизацию производства.

Краевые власти также поддерживают ремесленную деятельность и развитие народных художественных промыслов, в сфере курортов и туризма хозяйствующие субъекты могут получить гранты в формы субсидий.

Поддержка инвестиционной деятельности осуществляется в виде предоставления микрораймов и поручительств путем обращения в краевые Фонд микрофинансирования субъектов малого и среднего предпринимательства и Гарантийный фонд поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Инструменты краевой системы господдержки активно совершенствуются. В 2016 году были приняты поправки в действующее краевое законодательство, предусматривающие принципиально новые преференции субъектам инвестиционной и предпринимательской деятельности.

Так, организации, реализующие инвестиционные проекты в приоритетных отраслях экономики Кубани, в том числе в санаторно-курортном и туристско-рекреационном комплексе, могут обратиться в налоговый орган и получить освобождение от уплаты налога на имущество организаций в течение 3-х налоговых периодов.

При обращении в краевую администрацию можно получить льготу по налогу на имущество организаций и право на применение пониженной ставки по налогу на прибыль при условии присвоения инвестиционному проекту статуса «одобренного» или при включении проекта в реестр стратегических инвестиционных проектов края.

Действующим законодательством на территории края закреплены налоговые льготы в отношении предприятий, оказывающих услуги по бальнеотерапии и грязелечению, которые применяются в части добычи полезных ископаемых, например минеральные воды, а также в части освобождения от налогообложения некоторых медицинских услуг.

На территории Краснодарского края, применяются иные способы и виды государственной поддержки предприятий санаторно-курортного, гостиничного и туристского комплекса Краснодарского края [4]

В связи с тем, что курортно-рекреационный комплекс признан в крае приоритетным направлением развития экономики, предлагается провести анализ конкурентных преимуществ и инвестиционной привлекательности комплекса.

Регион обладает богатейшим рекреационным потенциалом и уникальными природными лечебными ресурсами: два теплых южных моря, снежные вершины гор и заповедные леса, уникальные памятники природы, истории, архитектуры и археологии.

Край занимает лидирующие позиции на российском туристическом рынке. В 2015 году Краснодарский край занимал второе место среди регионов России по объему услуг гостиниц и по объему санаторно-оздоровительных услуг, а также шестое место – по объему туристских услуг.

Санаторно-курортный и туристский комплекс играет одну из ключевых ролей в экономике региона, обеспечивая ему лидирующие позиции на российском туристическом рынке в качестве важного приморского бальнеологического и курортно-рекреационного центра. В крае 27 курортов: 3 федерального, 3 краевого и 21 местного значения.

Преимуществом курортов Краснодарского края является низкая цена на услуги санаторно-курортного лечения по сравнению с ценами на лечение на мировых курортах, а также возможность использования различных сочетаний природных лечебных факторов (минеральная вода, лечебная грязь, климат) и всемирно признанных лечебных методик.

Климатические условия горно-предгорных территорий края сопоставимы с характеристиками климата альпийских горнолыжных курортов Австрии, Италии и Франции, которые на сегодняшний день являются горнолыжными центрами мирового уровня.

Одним из главных факторов привлекательности для туристов является транспортная доступность. Краснодарский край – крупный международный транспортный узел на юге России.

На протяжении ряда последних лет на Кубани действуют региональные программы, в рамках которых за счет средств краевого бюджета предоставляются субсидии муниципальным образованиям для софинансирования расходных обязательств по вопросам местного значения в сфере дорожного хозяйства. При реализации этих программ выполняются мероприятия, направленные на улучшение состояния автомобильных дорог местного значения. На сегодняшний день отремонтирована значительная часть основных улиц населенных пунктов, используемых для движения маршрутных транспортных средств и являющихся подъездами к социально значимым объектам, объектам турпоказа.

Краснодарский край является лидером по классификации гостиниц и других средств размещения среди субъектов Российской Федерации.

По состоянию на 1 января 2017 года на территории края проклассифицировано более 4 тысяч средств размещения. Результат – повышение привлекательности объектов туристской индустрии, рост доверия российских и иностранных потребителей к краевому туристскому продукту.

Нельзя не упомянуть о городе-курорте Сочи, который в настоящее время стал спортивным центром с мощной базой для зимних видов спорта мирового уровня и площадками для проведения спортивно-развлекательных мероприятий любого масштаба. В соответствии с Федеральным законом от 1 декабря 2007 года № 310-ФЗ «Об организации и о проведении XXII Олимпийских зимних игр и XI Паралимпийских зимних игр 2014 года в городе Сочи, развитии города Сочи как горноклиматического курорта» на территории курорта были созданы условия для формирования круглогодичного многофункционального курорта.

После проведения Олимпийских зимних игр 2014 года Сочи унаследовал значительное количество спортивных, туристских и гостиничных объектов и сооружений, что обеспечило его соответствие мировым стандартам горноклиматических курортов. В 2014 – 2016 годах в городе-курорте Сочи проведено более пятисот мероприятий, в том числе более трехсот спортивных, около ста конгрессов и форумов, состоялось множество культурных событий. Другими словами инфраструктура постолимпийского наследия эффективно используется и обеспечивает устойчивый поток туристов.

За 16 лет (2000-2016 гг.) количество отдыхающих в Краснодарском крае увеличилось более чем в 3 раза. При этом только за 2014-2016 гг. турпоток вырос на 33 % (на 3,9 млн.

чел). Краснодарский край занимает первое место по числу российских и третье место по числу иностранных граждан, размещенных в коллективных средствах размещения региона.

Ежегодный доход консолидированного бюджета Краснодарского края от деятельности организаций санаторно-курортного и туристского комплекса растет. Объем услуг предприятий отрасли еще в 2015 году превысил 100 млрд. рублей. Ниже приведены данные показатели в динамике.



Рис. 1. Налоговые поступления от предприятий санаторно-курортного и туристского комплекса Краснодарского края, млрд. руб.

Туристская активность способствует развитию 53 смежных отраслей, среди которых транспорт, торговля, общественное питание, бытовые услуги, сельское хозяйство и переработка и др.

Инвестиции в основной капитал предприятий курортно-туристской сферы Краснодарского края на протяжении ряда лет отображали рост. Следует отметить, что в 2015 году произошло снижение инвестиций в сферу гостеприимства в связи с завершением реализации крупных инвестиционных проектов к зимним Олимпийским играм 2014 года. Динамика инвестиций в отрасль представлена на рисунке 3 [7]



Рис. 2. Объем услуг санаторно-курортного и туристского комплекса Краснодарского края, млрд. рублей.



Рис. 3. Динамика накопленных инвестиций в основные фонды санаторно-курортных гостиничных и туристских предприятий с нарастающим итогом с 2010 года, млрд. руб.

Сегодня в отрасли есть инвестиционные предложения с объемом финансирования от нескольких тысяч до десятков миллиардов рублей. Это и компактные базы отдыха сезонного действия и крупные круглогодичные санаторно-курортные комплексы. В реестр инвестиционных проектов Краснодарского края в 2016 году включено 34 инвестиционных проекта по развитию туристской индустрии с объемом инвестиций порядка 45 млрд. рублей.

Обширна и география предлагаемых инвестиционных площадок: горно-предгорные районы края, Азовское и Черноморское побережье, курортные центры, горно-предгорные районы.

Горные и предгорные территории Краснодарского края обладают уникальными возможностями для развития туризма и горноклиматических курортов. Так особенности окружающего рельефа позволяют создавать достаточно продолжительные и разнообразные трассы, климат отличается комфортной температурой воздуха без сильных морозов и большим количеством солнечных дней в году.

Для развития данного направления на территории края уже реализуются инвестиционные проекты.

Одним из наиболее масштабных является создание регионального горноклиматического курорта Лагонаки. По предварительной оценке, с учетом активного развития горнолыжного туризма в регионе, турпоток в Лагонаки составит около 500 тыс. человек в год.

Одной из мер государственной поддержки развития отрасли является участие Краснодарского края в федеральной целевой программе «Развитие внутреннего и въездного туризма в Российской Федерации (2011-2018 годы)», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 2 августа 2011 года № 644, в части создания туристских кластеров.

Реализация мероприятий программы позволяет создавать комфортную предпринимательскую среду в регионе, способствовать развитию внутреннего и въездного туризма, уменьшать срок окупаемости инвестиционных проектов, что в свою очередь повышает инвестиционную привлекательность отрасли.

Программой предусмотрено:

- создание современных комплексов обеспечивающей инженерной инфраструктуры, включающей систему водоснабжения и водоотведения, очистные сооружения (за счет средств федерального и краевого бюджетов);

- создание объектов туристской инфраструктуры – гостиничных комплексов различного уровня комфортности, в т.ч. мини-отелей, мотелей, оздоровительных комплексов (за счет средств внебюджетных источников).

На сегодняшний день в Краснодарском крае в рамках создания туристско-рекреационного кластера «Абрау-Утриш» создан объект «Берегоукрепление с. Мысхако» (пляж) длиной 370 м.

Кроме того, с 2014 года в рамках создания кластера завершается строительство канализационного коллектора по Пионерскому проспекту в городе-курорте Анапа. Строительство данного объекта позволит увеличить объем поступаемых стоков, исключить аварийные ситуации, а также даст импульс дальнейшему развитию детского курорта.

Здесь же в 2016 году начато строительство нового водовода, что в свою очередь позволит обеспечить безаварийную работу системы водоснабжения и увеличить объем подаваемой воды на курортные предприятия.

Одновременно, в рамках создаваемого туристско-рекреационного кластера «Абрау-Утриш» осуществляется строительство (реконструкция) объектов туристской инфраструктуры. Для этого заключено более 20 инвестиционных соглашений с частными инвесторами на сумму более 8 млрд. рублей.

В период до 2018 года в крае планируется реализация более 50 инвестиционных проектов, предусматривающих строительство средств размещения категории «три-пять звезд», в составе которых SPA-комплексы, развлекательные комплексы, яхтенные марины и др.

Нельзя не отметить, что существует ряд проблемных вопросов, сдерживающих эффективное развитие санаторно-курортного и туристского комплекса Краснодарского края.

В первую очередь к ним относятся инфраструктурные ограничения: не хватает мощности дорожных сетей и коммунальной инфраструктуры, пляжные территории перегружены в пик сезона.

Требуют решения проблемные вопросы в сфере активных видов отдыха, яхтинга и круизного туризма, упорядочения деятельности неорганизованного (частного) гостиничного сектора. Кроме того, отсутствуют единые требования по обеспечению безопасности туристской деятельности, отрасль недостаточно обеспечена квалифицированными специалистами.

Очевидно, что перспективы развития туристской индустрии Кубани связаны с модернизацией инфраструктурных объектов, повышением качества услуг, а также с увеличением спектра видов отдыха и развлечений, в том числе инновационных для края. Развитию внутреннего и въездного туризма также будет способствовать активный маркетинг и система продвижения краевых курортов.

3. Заключение

Подводя итог, можно сделать вывод, что курортно-рекреационный комплекс региона обладает соответствующими ресурсами и конкурентными преимуществами, как для российских, так и для иностранных туристов.

Решение указанных проблем усилит позицию края как туристского центра и повысит инвестиционную привлекательность сферы гостеприимства Краснодарского края.

Литература

1. Федеральный закон 26 июля 2006 года № 153-ФЗ «О защите конкуренции».
2. Постановление Правительства РФ от 15 апреля 2014 г. № 316 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Экономическое развитие и инновационная экономика».
3. Распоряжение Правительства РФ от 05.09.2015 № 1738-р «Об утверждении стандарта развития конкуренции в субъектах Российской Федерации».
4. Закон Краснодарского края от 2 июля 2004 года № 731-КЗ «О стимулировании инвестиционной деятельности в Краснодарском крае».
5. Распоряжение главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 7 июня 2016 года № 188-р «Об утверждении Инвестиционного меморандума Краснодарского края».
6. [Электронный доступ] URL: <http://economy.krasnodar.ru/standart-razvit-konkurencii/>
7. [Электронный доступ] URL: <http://min.kurortkuban.ru/>

References

1. Federal'nyi zakon 26 iyulya 2006 goda № 153-FZ «O zashchite konkurentsii».
2. Postanovlenie Pravitel'stva RF ot 15 aprelya 2014 g. № 316 «Ob utverzhdenii gosudarstvennoi programmy Rossiiskoi Federatsii «Ekonomicheskoe razvitie i innovatsionnaya ekonomika».
3. Rasporyazhenie Pravitel'stva RF ot 05.09.2015 № 1738-r «Ob utverzhdenii standarta razvitiya konkurentsii v sub"ektakh Rossiiskoi Federatsii».
4. Zakon Krasnodarskogo kraya ot 2 iyulya 2004 goda № 731-KZ «O stimulirovanii investitsionnoi deyatel'nosti v Krasnodarskom krae».
5. Rasporyazhenie glavy administratsii (gubernatora) Krasnodarskogo kraya ot 7 iyunya 2016 goda № 188-r «Ob utverzhdenii Investitsionnogo memoranduma Krasnodarskogo kraya».
6. [Elektronnyi dostup] URL: <http://economy.krasnodar.ru/standart-razvit-konkurencii/>
7. [Elektronnyi dostup] URL: <http://min.kurortkuban.ru/>

УДК 33

Конкурентные преимущества и инвестиционная привлекательность курортно-рекреационного комплекса Краснодарского края

Татьяна Васильевна Салеева ^{a, *}, Дмитрий Владимирович Финкин ^b,
Юлия Николаевна Фридрих ^c

^a Министерство курортов, туризма и олимпийского наследия Краснодарского края, Российская Федерация

^b Государственное унитарное предприятие Краснодарского края «Кубань-Альянс», Российская Федерация

^c Министерство курортов, туризма и олимпийского наследия Краснодарского края, Российская Федерация

Аннотация. Реализуемые администрацией Краснодарского края меры позволили Кубани войти в число лидеров в рейтинге инвестиционной привлекательности регионов России. Курортно-рекреационный комплекс Краснодарского края обладает соответствующими ресурсами и конкурентными преимуществами, при этом решение ряда проблем усилит позицию края как туристского центра и повысит инвестиционную привлекательность сферы гостеприимства.

Ключевые слова: конкурентные преимущества, курортно-рекреационный комплекс, государственное управление, инновационное развитие, диверсификация туристского продукта, модернизация, инвестиционная привлекательность.

* Корреспондирующий автор

Адреса электронной почты: saleeva_tv@mail.ru (Т.В. Салеева), 4633000@mail.ru (Д.В. Финкин)
yulia.frid@mail.ru (Ю.Н. Фридрих)